



РАНХиГС
РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



15 сентября 2022 года

№ 15 (235)

Обзор изменений в законодательстве о местном самоуправлении

текущая правовая информация

Москва

В этом выпуске

ДОКУМЕНТЫ ВЫПУСКА

Распоряжение Правительства РФ от 05.09.2022 N 2551-р **3**
"О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 18.09.2019 N2113-р"

Постановление Правительства РФ от 05.09.2022 N 1559 **3**
 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидии из федерального бюджета в виде имущественного вноса Российской Федерации в государственную корпорацию развития "ВЭБ.РФ" на реализацию проектов развития монопрофильных муниципальных образований"

Распоряжение Правительства РФ от 08.09.2022 N 2572-р **3**
 "Об утверждении плана мониторинга правоприменения в Российской Федерации на 2023 год"

Письмо Росреестра от 08.08.2022 N 14-6768-ТГ/22 **4**
 "О передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключенному по результатам торгов"

Письмо Минфина России от 22.08.2022 N 28-01-10/81674 **4**
 "О рассмотрении обращения"

Письмо Минфина России от 22.08.2022 N 28-01-09/81748 **5**
 "О рассмотрении обращения"

Проект Постановления Правительства РФ **6**
 "Об утверждении Правил обращения с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации"

Приложение **7**

Издательские новинки

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» сотрудниками Центра местного самоуправления. Гл. редактор Е.В. Луценко.

ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА

Распоряжение Правительства РФ от 05.09.2022 N 2551-р "О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 18.09.2019 N 2113-р"

Скорректирован перечень типовых государственных и муниципальных услуг

Теперь предоставление жилого помещения по договору социального найма и предоставление жилого помещения в собственность бесплатно указаны в нем в качестве отдельных услуг.

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
6 сентября 2022 года*

Постановление Правительства РФ от 05.09.2022 N 1559 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидии из федерального бюджета в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию развития "ВЭБ.РФ" на реализацию проектов развития монопрофильных муниципальных образований"

Расширен перечень направлений расходования средств субсидий на реализацию проектов развития монопрофильных муниципальных образований (моногорода)

Субсидии в виде имущественного взноса в ВЭБ.РФ предоставляются в целях привлечения инвестиций в моногорода.

Согласно принятому постановлению за счет средств субсидии финансируется исполнение обязательств по некоторым ранее заключенным соглашениям, обязательства по которым переданы ВЭБ.РФ, а также финансирование мероприятий по ликвидации Фонда развития моногородов.

Скорректированы положения, касающиеся достижения результатов предоставления субсидии и порядка перечисления средств субсидии.

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
6 сентября 2022 года*

Распоряжение Правительства РФ от 08.09.2022 N 2572-р "Об утверждении плана мониторинга правоприменения в Российской Федерации на 2023 год"

Утвержден план мониторинга правоприменения в РФ на 2023 год

Мониторинг планируется осуществить в отношении, в том числе: благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности; исполнительного производства; страхования вкладов; деятельности по организации и проведению азартных игр; предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены объекты недвижимости.

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
12 сентября 2022 года*

Письмо Росреестра от 08.08.2022 N 14-6768-ТГ/22 "О передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключенному по результатам торгов"

Рассмотрен вопрос о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключенному по результатам торгов, передаче такого участка в субаренду

В частности, по мнению ведомства, запрет победителю торгов на уступку прав по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора, если в соответствии с законом заключение договора возможно только путем проведения торгов, не распространяется на передачу арендатором этого участка в субаренду.

*Документ опубликован
на сайте МСКИ
<http://sromski.ru>
27 августа 2022 года*

Письмо Минфина России от 22.08.2022 N 28-01-10/81674 "О рассмотрении обращения"

Поскольку информационное сообщение о продаже государственного и муниципального имущества содержит в том числе информацию о порядке проведения аукциона в соответствии с требованиями законодательства РФ, действующими на дату его размещения, проведение соответствующего аукциона следует осуществлять по правилам, предусмотренным данным информационным сообщением

Сообщается, в частности, что из положений пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о приватизации) следует, что целью размещения информационного сообщения о продаже государственного и муниципального имущества является обеспечение возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации.

Принимая во внимание в том числе положения пункта 2 статьи 43 Закона о приватизации, размещение информационного сообщения о продаже

государственного и муниципального имущества является способом направления оферты.

По мнению Минфина России, проведение аукциона по продаже государственного и муниципального имущества является единым комплексом взаимосвязанных правоотношений, длящимся процессом, который начинается с момента опубликования информационного сообщения о продаже государственного и муниципального имущества и заканчивается подведением итогов аукциона.

В этой связи, учитывая, что информационное сообщение о продаже государственного и муниципального имущества содержит в том числе информацию о порядке проведения аукциона в соответствии с требованиями законодательства РФ, действующими на дату его размещения, проведение соответствующего аукциона следует осуществлять по правилам, предусмотренным данным информационным сообщением.

*Документ является
разъяснением*

Письмо Минфина России от 22.08.2022 N 28-01-09/81748 "О рассмотрении обращения"

Даны разъяснения по вопросам проведения торгов по приватизации государственного и муниципального имущества

Сообщается, в частности, что пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о приватизации) установлено, что претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

При этом пунктом 9 статьи 18 Закона о приватизации определено, что до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

Таким образом, лицо может быть признано единственным участником аукциона в случаях, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо или если заявку на участие в аукционе подали несколько лиц, но остальные претенденты не допущены к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 18 Закона о приватизации, или отозвали заявки в соответствии с пунктом 9 статьи 18 Закона о приватизации.

*Документ является
разъяснением*

***Проект Постановления Правительства РФ "Об утверждении
Правил обращения с твердыми коммунальными отходами и внесении
изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации"***

Предложен проект новых Правил обращения с твердыми коммунальными отходами

Правила устанавливают порядок накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО, заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО, а также основания, по которым юридическое лицо, с которым уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ заключено соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО, может быть лишено статуса регионального оператора по обращению с ТКО.

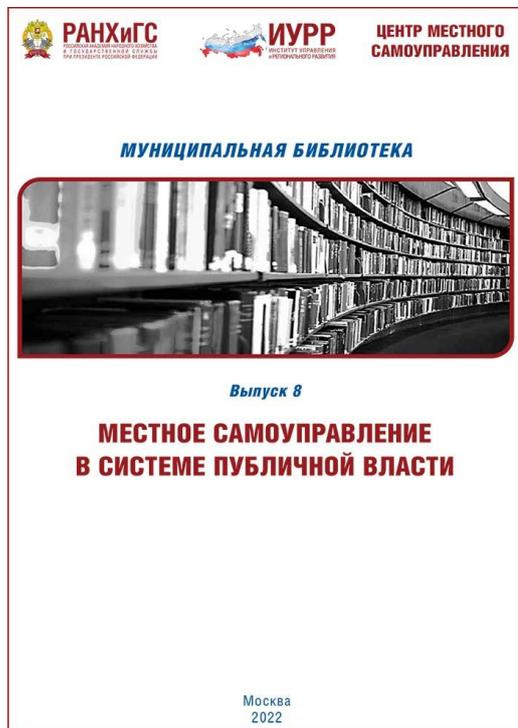
Проектом также утверждается новая форма типового договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Планируется признать утратившими силу аналогичные Правила и форму, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 N 1156.

*Разработано
Правительством РФ*

Приложение

ИЗДАТЕЛЬСКИЕ НОВИНКИ



Муниципальная библиотека

Выпуск № 8. Местное самоуправление в системе публичной власти.

Местное самоуправление — уникальный общественный феномен, который, в силу его специфики и наличия ряда уникальных черт, приобретает во многих государствах особый публично-правовой статус, отличный как от институтов государственной власти, так и от институтов гражданского общества. Уникальность местного самоуправления заключается в первую очередь в синтезе элементов гражданской инициативы, общественной самоорганизации и регулирования, присущего субъектам гражданского общества (общественным организациям, движениям) с публично-властными полномочиями, которые свойственны субъектам публичной (прежде всего государственной) власти. В представленном издании местное самоуправление рассматривается как часть единой системы публичной власти, приведены ответы на основные вопросы, возникающие при переходе на новую систему управления, изучена судебная практика.